

397 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 140 m²

Surface séjour : 34 m²

Surface terrain : 499 m²

Année construction : 2010

État extérieur : Array

Prestations :

Etat extérieur: Bon, Fenêtre: PVC Double

Vitrage, Chambre en RDC, Cheminée:

Poêle à granulés, Type d'Assainissement:

Tout à l'égout, Exposition Séjour: Est, Neuf

/ Ancien: Recent

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

3 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

28/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 2193 Taradeau

Votre agence ERA Vidauban vous propose à la vente en EXCLUSIVITE cette belle maison de 140m² sur un terrain près de 500m² plat et clos située dans un quartier calme et proche des commodités en position dominante avec vue dégagée. Elle est composée au rez-de-chaussée d'un vaste séjour avec poêle à granules, d'une cuisine ouverte aménagée équipée, d'une suite parentale climatisée de plus de 20m² et d'un cellier - buanderie. A l'étage, vous pourrez profiter de 3 chambres, une salle de bains ainsi qu'une grande terrasse de plus de 40m². L'ensemble de l'étage est équipé d'une climatisation gainée réversible. Aucun travaux à prévoir. N'hésitez pas à nous contacter pour ce bien rare!! David EYRAL (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 947854501 - Fréjus.

Frais et charges :

397 000 € honoraires d'agence inclus



Golf Agence - 14 avenue Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 04 94 99 73 30 - Fax: 04 94 73 00 42 - golf.agence83@gmail.com

Carte professionnelle n°5771 préfecture du Var SIRET Draguignan 534 137 518 00021

Garantie financière : CGAIM 120 000€ - Document non contractuel