

619 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 120 m<sup>2</sup>

Surface terrain : 1231 m<sup>2</sup>

Année construction : 2020

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Interphone, Digicode, Jardin, Etat extérieur: Bon, Fenêtre: Aluminium Double Vitrage, Type d'Assainissement: Tout à l'égout, Exposition Séjour: Sud - Ouest, Neuf / Ancien: Neuf

3 chambres

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 parkings

Classe énergie (dpe) : A

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



### Maison 2147 Vidauban

Votre agence ERA Vidauban vous propose à la vente cette belle maison récente de 2020 de près de 120m<sup>2</sup> sur un terrain d'environ 1230m<sup>2</sup> avec piscine. La cuisine toute équipée ouverte sur une grande pièce de vie de plus de 45m<sup>2</sup> vous permettra de recevoir les amis, la famille pour de beaux et bons repas et d'accéder à la terrasse avec ses 2 grandes baies vitrées. Cette belle villa se compose de 3 chambres dont une suite parentale de plus de 25m<sup>2</sup>, une salle de bains, un WC indépendant et un espace où l'on peut en faire un bureau. La maison possède également la climatisation réversible gainée dans toutes les pièces. Le plus de cette villa est le permis de construire validé pour un garage de 37m<sup>2</sup>. Vous souhaitez vivre dans un havre de paix sans travaux dans une maison récente, alors n'hésitez plus, cette maison est pour vous!! David EYRAL (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 947854501 - Fréjus.

Frais et charges :

619 000 € honoraires d'agence inclus

