

**360 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 103 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 458 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1984**

**État extérieur : Array**

**Prestations :**

Sous-sol, Jardin, État extérieur: Array,

Fenêtre: Bois double vitrage, Séjour

double, Cheminée: Insert, Type

d'Assainissement: Tout à l'égout,

Exposition Séjour: Sud - Est

3 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

2 toilettes

1 garage

2 parkings

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

27/06/2022 - Prix T.T.C



## Maison 1899 Vidauban

Votre agence Era Vidauban vous propose en exclusivité cette très jolie maison située dans un quartier calme proche des commodités. Elle se compose d'une entrée, un vaste séjour lumineux avec cheminée donnant sur 2 terrasses, une cuisine aménagée, un bureau et un wc. A l'étage vous trouverez 3 chambres avec placards et climatisation ainsi qu'une salle de bains complète. La maison dispose d'un sous sol total ainsi que 2 caves, un garage et un carport. Le tout sur un terrain plat, clôturé et arboré. A visiter rapidement ! Cynthia VALLA Agent Commercial - Numéro RSAC : 883330391 - Draguignan.

Frais et charges :

360 000 € honoraires d'agence inclus

