

499 000 €

Achat maison

6 pièces

Surface : 178 m²

Surface terrain : 2604 m²

Année construction : 1985

État extérieur : Array

Prestations :

piscine, Interphone, Jardin, État extérieur: Bon, Fenêtre: Bois simple vitrage, Chambre en RDC, Cheminée: Foyer ouvert, Type d'Assainissement: Fosse septique, Isolation: Par les murs, Exposition Séjour: Sud, Neuf / Ancien: Neuf

5 chambres

3 salles de douche

2 toilettes

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

27/04/2024 - Prix T.T.C



Maison 2120 Vidauban

Votre agence ERA Vidauban vous propose à la vente cette belle maison d'environ 180m² sur un terrain de plus de 2600m² dans un quartier calme et recherché de Vidauban. Vous pourrez profiter du vaste séjour avec sa cheminée centrale, de la cuisine ainsi que d'une chambre en mezzanine. Le séjour donne accès à une terrasse plein Sud ou vous pourrez également profiter de la piscine 6m x 11m. La villa possède sur ce même niveau 3 chambres et 2 salles d'eau. En rez de jardin, vous y trouverez un appartement type T3 avec sa terrasse. Pour profiter pleinement de cette propriété vous devrez effectuer quelques travaux de rafraîchissement. A l'intérieur de la propriété, vous pourrez y stationner 4-5 véhicules. Vous cherchez une maison, au calme avec de beaux volumes, alors n'hésitez plus, contactez nous!! David EYRAL (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 947854501 - Fréjus.

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence inclus



Golf Agence - 14 avenue Wilson - 83550 Vidauban

Tél: 04 94 99 73 30 - Fax: 04 94 73 00 42 - golf.agence83@gmail.com

Carte professionnelle n°5771 préfecture du Var SIRET Draguignan 534 137 518 00021

Garantie financière : CGAIM 120 000€ - Document non contractuel